

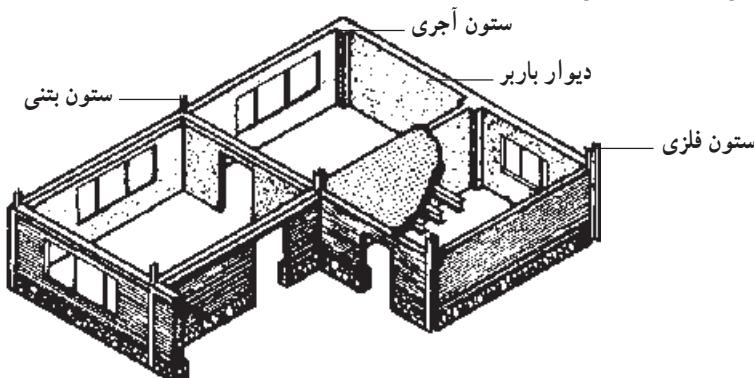
### ضوابط اجرای ساختمان‌های با مصالح بنایی

هدف‌های رفتاری: در پایان این فصل فرآگیر باید بتواند:

- ۱- ساختمان‌های با مصالح بنایی را تعریف کند.
- ۲- محدودیت‌های ارتفاع و پلان در ساختمان‌های با مصالح بنایی را بداند.
- ۳- ضوابط مربوط به بازشوها در دیوارهای باربر را بشناسد.
- ۴- نحوه کلاف‌بندی قائم، و افقی دیوارهای باربر را بیان کند.
- ۵- روش‌های صحیح دیوار چینی را بشناسد.
- ۶- روش‌های اصولی اجرای سقف را تعریف کند.

## ۵-۱- تعریف

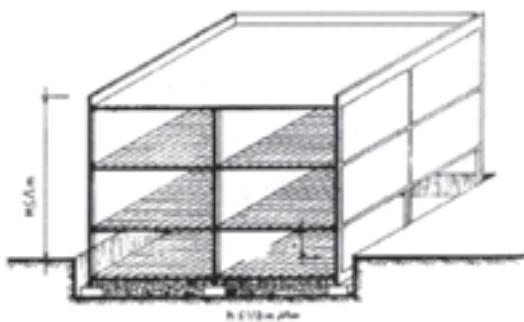
منظور از ساختمان‌های با مصالح بنایی، ساختمان‌هایی است که با آجر، بلوک سیمانی یا با سنگ ساخته می‌شوند و در آن‌ها تمام یا قسمتی از بارهای قائم، توسط دیوارهای با مصالح بنایی تحمل می‌گردد. بنابراین ساختمان‌هایی که در آن‌ها قسمتی از بارهای قائم توسط دیوارهای با مصالح بنایی و قسمتی دیگر توسط عناصر فلزی و یا بتن آرمه تحمل می‌شود در ردیف ساختمان‌های با مصالح بنایی محسوب می‌شوند و مقررات مندرج در این فصل باید در مورد آن‌ها نیز رعایت شود. رعایت این مقررات برای تمام مناطق با خطرهای نسبی مختلف الزامی است.



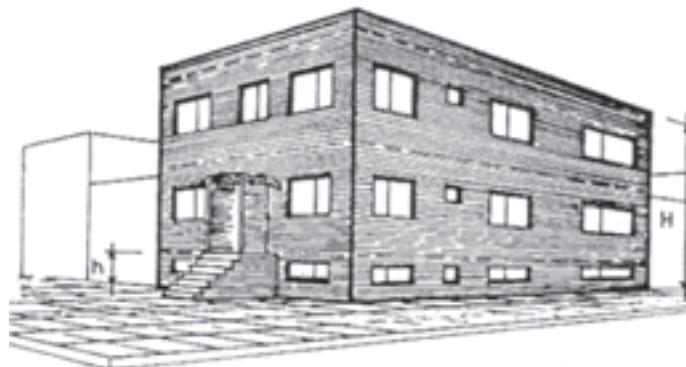
شکل ۱-۵- نمونه ساختمانی که در آن قسمتی از بارهای قائم توسط دیوار با مصالح بنایی و قسمت دیگر توسط عناصر فلزی یا بتنی تحمل می‌شود.

## ۵-۲- محدودیت ارتفاع ساختمان و طبقات آن

۱-۲-۵- در ساختمان‌های با مصالح بنایی حداکثر تعداد طبقات، بدون احتساب زیرزمین، ۲ طبقه است و همچنین تراز روی بام نسبت به متوسط تراز زمین مجاور نباید از ۸ متر تجاوز کند. زیرزمین طبقه‌ای است که تراز روی سقف آن نسبت به متوسط تراز زمین مجاور از  $1/5$  متر بیشتر نیست. در غیر این صورت این طبقه نیز جزء تعداد طبقات ساختمان محسوب می‌شود. حداکثر تعداد طبقات زیرزمین یک طبقه است.

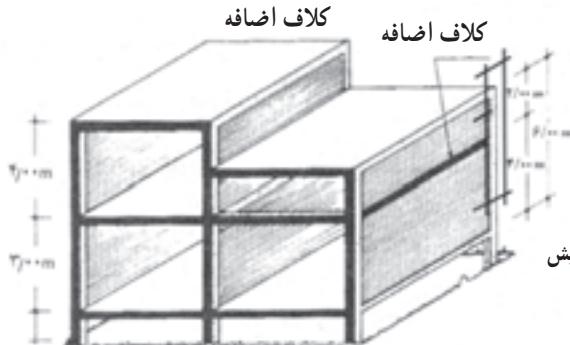


شکل ۳-۵- تراز بام نسبت به متوسط تراز زمین مجاور ساختمان‌های با مصالح بنایی نباید از ۸ متر بیشتر باشد.



شکل ۵-۲- ساختمان دو طبقه بدون احتساب زیرزمین

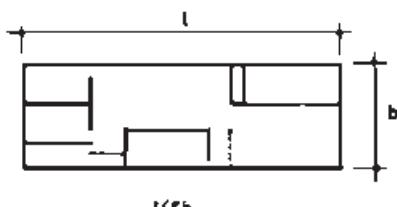
۲-۲-۵- حداکثر ارتفاع هر طبقه (از روی کلاف افقی زیرین تا زیر سقف) ۴ متر است و در صورت تجاوز از این حد، علاوه بر کلاف‌بندی افقی (مطابق بند ۱-۹-۵) باید یک کلاف افقی اضافی در داخل دیوارها و در ارتفاع حداکثر ۴ متر از روی کلاف زیرین تعییه شود. به این ترتیب می‌توان ارتفاع طبقه را حداکثر تا ۶ متر افزایش داد.



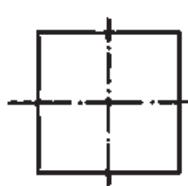
شکل ۴-۵- تعییه کلاف اضافی در صورت افزایش  
ارتفاع دیوار برابر از ۴ متر

۳-۲-۵- برای دیوارهای ساخته شده از مصالح بنایی حداقل نسبت ضخامت به ارتفاع دیوار با استفاده از دستورالعمل‌های

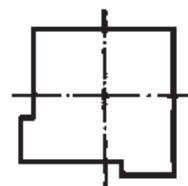
خاصی تعیین می‌شود. البته این نسبت نباید از  $\frac{1}{15}$  برای دیوارهای مهار شده،  $\frac{1}{10}$  برای دیوارهای مهار شده‌ی سازه‌ای و  $\frac{1}{12}$  برای دیوارهای غیر سازه‌ای مهار شده کمتر باشد.



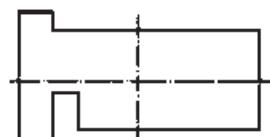
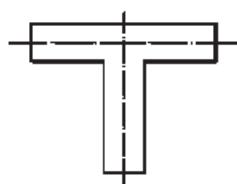
الف- حداقل نسبت طول ساختمان به عرض آن



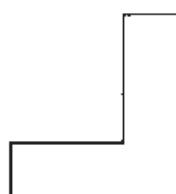
ب- پلان کاملاً قرینه نسبت به محور



ج- پلان نزدیک به قرینه نسبت به دو محور

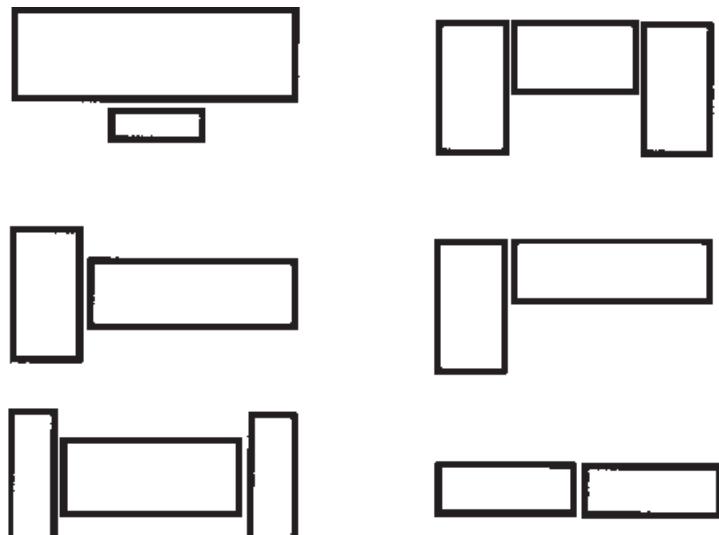


د- پیشامدگی و پس رفتگی‌های نامناسب در پلان



شکل ۵

۲-۳-۵ در صورت افزایش نسبت طول به عرض ساختمان از ۳ و یا نامتنارن بودن ساختمان و یا وجود پیشامدگی هایی بیش از مقادیر مندرج در بند ۳-۵ باید با ایجاد درز انقطاع<sup>۱</sup>، ساختمان را به قطعات مناسب تر مانند شکل ۵-۶ تقسیم کرد، به طوری که هر قطعه واحد شرایط مندرج در بند ۳-۵ را بآورد.

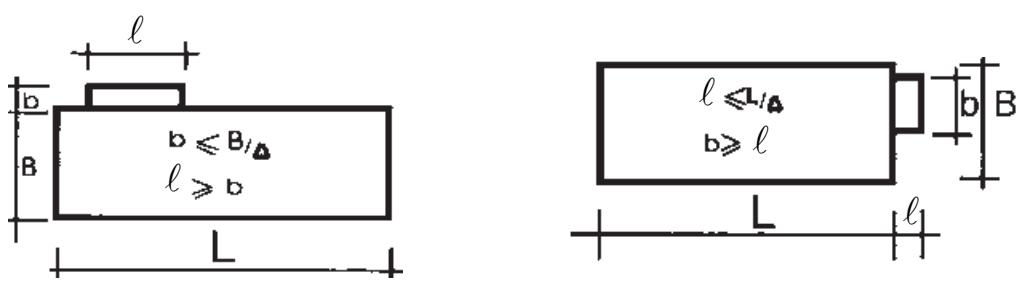


شکل ۵-۶- تقسیم ساختمان به قطعات مناسب با ایجاد درز انقطاع



شکل ۵-۷- ادامه درز انقطاع در شالوده ساختمان

۳-۳-۵- ابعاد پیشامدگی در پلان ساختمان، بدون تعییه درز انقطاع محدود است به مقادیری که در شکل ۸-۵ مشخص شده است.



ب- پیشامدگی در امتداد عرض ساختمان

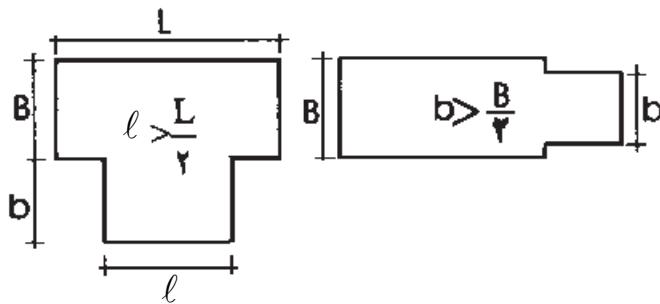
الف- پیشامدگی در امتداد طول ساختمان

شکل ۵-۸- ابعاد پیشامدگی در پلان ساختمان

۱- حداقل درز انقطاع در تراز هر طبقه برابر یک صدم ارتفاع آن تراز از روی تراز پایه است.

چنان‌چه در شکل ۵-۸ الف  $b > \frac{B}{2}$  و یا در شکل ۵-۸ ب  $\ell > \frac{L}{2}$  باشد، این قسمت‌ها پیشامدگی تلقی نمی‌شود و در این

صورت محدودیتی برای بعد دیگر وجود ندارد، مشروط بر آن که پلان ساختمان به طور نامناسبی نامتقارن نشود (شکل ۵-۹).



شکل ۵-۹ – ابعاد پیشامدگی نامناسب در پلان ساختمان

۴-۳-۴ – دیوارها باید حتی‌الامکان به طور منظم و متقارن در پلان ساختمان قرار داده شوند تا با تحمل یکنواخت نیروی

افقی زلزله پیچش در ساختمان به حداقل برسد (شکل ۵-۱۰).



شکل ۵-۱۰ – نحوه‌ی قرارگیری دیوارها به طور منظم و متقارن در پلان ساختمان

#### ۵-۴ – مقطع قائم ساختمان

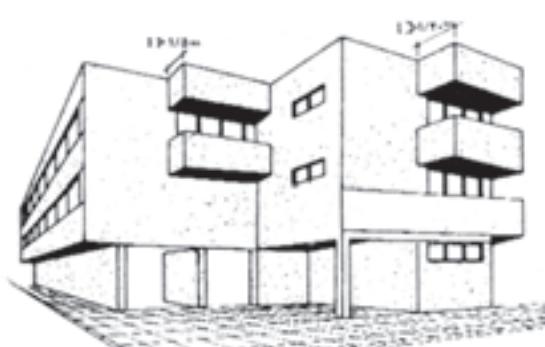
۵-۴-۱ – به طور کلی بهتر است ساختمان فاقد پیش‌آمدگی در مقطع قائم باشد و در صورت ایجاد پیش‌آمدگی باید ضوابط

ذیل رعایت شود:

الف) طول جلو آمده‌ی طره در مورد بالکن‌های سه طرف باز از  $1/2$  متر و برای بالکن‌های دو طرف باز از  $1/5$  متر بیشتر

نباشد و طرہ‌ها به خوبی در سقف طبقه مهار شوند.

چنان‌چه طول جلو آمده‌ی طره از حدود مذکور در فوق تجاوز کند، طرہ باید در برابر نیروی قائم زلزله مطابق بند ۲-۳-۱۲، آین نامه طراحی ساختمان‌ها در برابر زلزله محاسبه شود.



شکل ۵-۱۱ – ابعاد مناسب در پیشامدگی

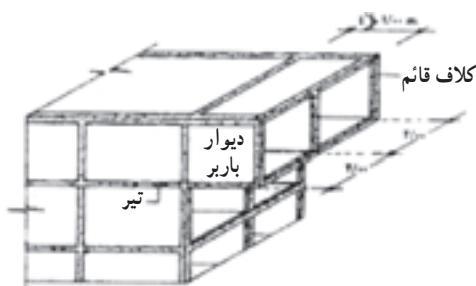
ب) پیش آمدگی ساختمان در مقطع قائم به طوری که طبقه‌ی بالا به صورت طره جلوتر از طبقه پایین باشد فقط با احراز شرایط زیر مجاز است :

۱- طول جلو آمده طره از  $1/0^{\circ}$  متر بیشتر نباشد.

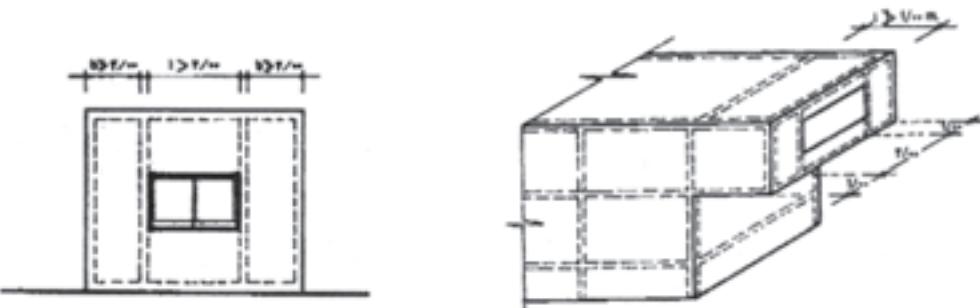
۲- سازه‌ی قسمت پیش آمده طوری طراحی شود که هیچ یک از دیوارهای آن بار سقف و یا دیوارهای فوکانی را تحمل نکند.

۳- دیوارهای قسمت پیش آمده به وسیله‌ی کلافهای قائم فولادی

با بن آرمه با اتصال مناسب و مطمئن نگه داشته شوند و سرکلافها در عناصر سازه‌ای کف و سقف مهار شوند. کلافبندی باید به نحوی انجام گیرد که اولاً هر کلاف حداقل ۲ متر از دیوار را نگه دارد و ثانیاً دو طرف پنجره‌های با عرض بیشتر از ۲ متر نیز دارای کلاف باشد. حداقل مقطع و آرماتوربندی این کلافهای قائم مطابق کلافهای قائم ساختمان مندرج در بندها ۲-۹-۵ است.

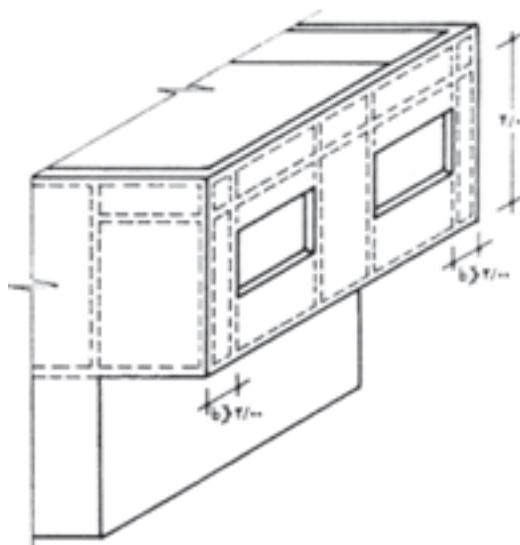


شکل ۱۲-۵ - نحوه‌ی طراحی قسمت پیش آمده



الف - نحوه‌ی قرارگیری کلافها در صورت وجود پنجره‌ها با عرض بیشتر از ۲ متر در پیشامدگی ساختمان

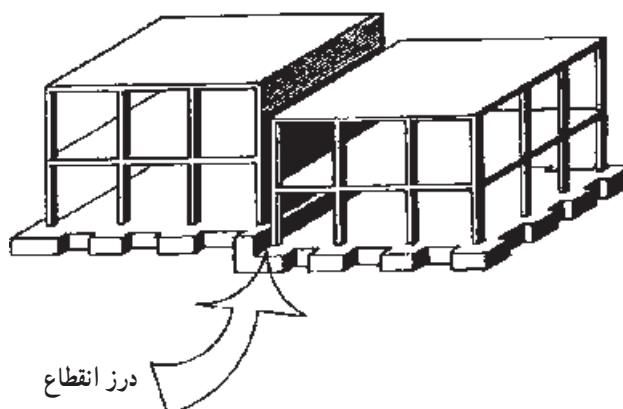
شکل ۱۳-۵ - کلافبندی در پیشامدگی



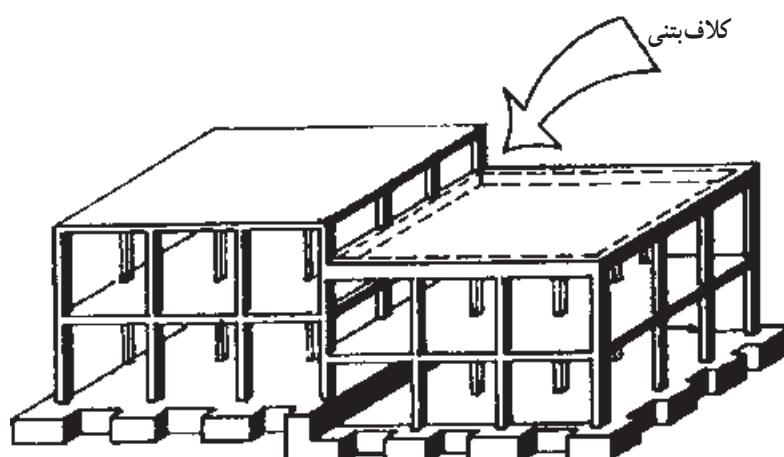
شکل ۱۴-۵ - نحوه‌ی کلافبندی در اطراف پنجره‌های با عرض بیشتر از ۲ متر

**۲-۴-۵** – اختلاف سطح باید در یک طبقه ساختمان وجود داشته باشد اما در صورت وجود اختلاف سطح بیش از  $60\text{ cm}$

سانتی متر باید دیوارهای حداصل دو قسمتی که اختلاف سطح دارند با کلافبندی اضافی تقویت شوند و یا این که دو قسمت ساختمان به وسیله‌ی درز انقطاع از یکدیگر جدا شوند.



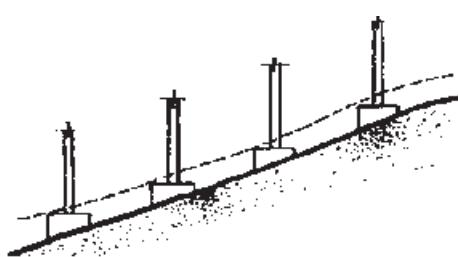
شکل ۱۵-۵ – درز انقطاع در صورت وجود اختلاف سطح بیش از  $60\text{ cm}$



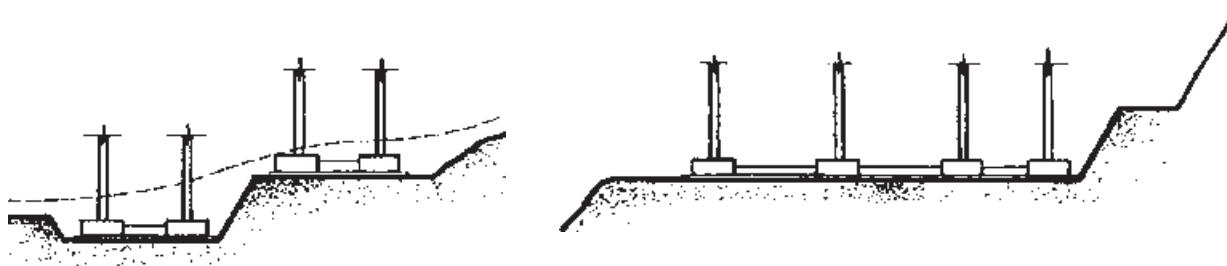
شکل ۱۶ – نحوه کلافبندی در صورت وجود اختلاف سطح  $h \geq 60\text{ cm}$

**۳-۴-۵** – شالوده‌ها باید حتی المقدور در یک سطح افقی ساخته شوند و در صورتی که به علت شیب زمین یا عال دیگر

احداث شالوده در یک تراز میسر نباشد باید هر قسمت آن در یک سطح افقی قرار داده شود. در هر حال باید از ایجاد شیب بیش از  $15^\circ$  درصد در بی خودداری شود.



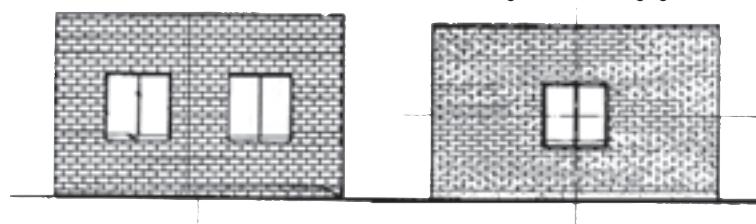
الف – نحوه نامطلوب



شکل ۱۷-۵ - قرارگیری شالوده بر روی سطح شیبدار

#### ۵-۵-۵ بازشوها (در - پنجره - گنجه)

۱-۵-۵ در ساختمان‌های ساخته شده از مصالح بنایی به طور کلی باید از احداث بازشوهای وسیع احتراز کرد و حتی المقدور بازشوها را در قسمت مرکزی دیوارها قرار داد.



الف - نحوهی مناسب قرار دادن بازشوها  
در قسمت مرکزی دیوار

ب - نحوهی قابل قبول قرارگیری  
بازشوها در قسمت مرکزی دیوار



ج - بازشوی نامطلوب به علت وسعت بیش از حد

شکل ۱۸-۵ - نحوهی قرارگیری بازشوها

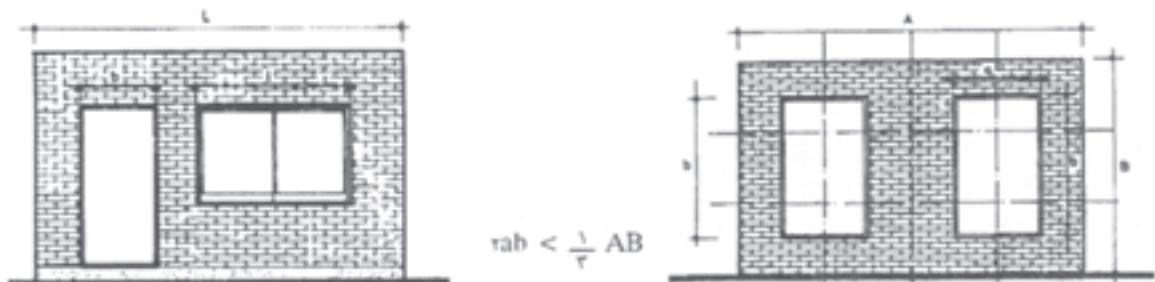
۲-۵-۵ رعایت محدودیت‌های زیر برای هر دیوار سازه‌ای الزامی است :

الف) مجموع سطح بازشوها از  $\frac{1}{3}$  سطح آن دیوار بیشتر نباشد.

ب) مجموع طول بازشوها از  $\frac{1}{3}$  طول دیوار بیشتر نباشد.

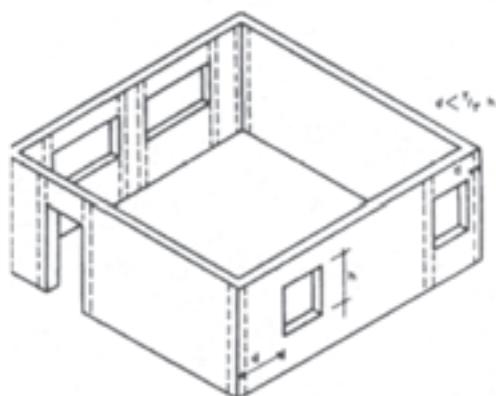
ج) فاصله‌ی اولین بازشو از برخارجی ساختمان (یا ابتدای طول دیوار) کمتر از  $\frac{2}{3}$  ارتفاع بازشو یا کمتر از ۷۵ سانتی‌متر

نباشد، مگر آن که در طرفین بازشو کلاف قائم قرار داده شود.



شکل ۵-۲۰— اندازه‌ی مجاز طول بازشوها

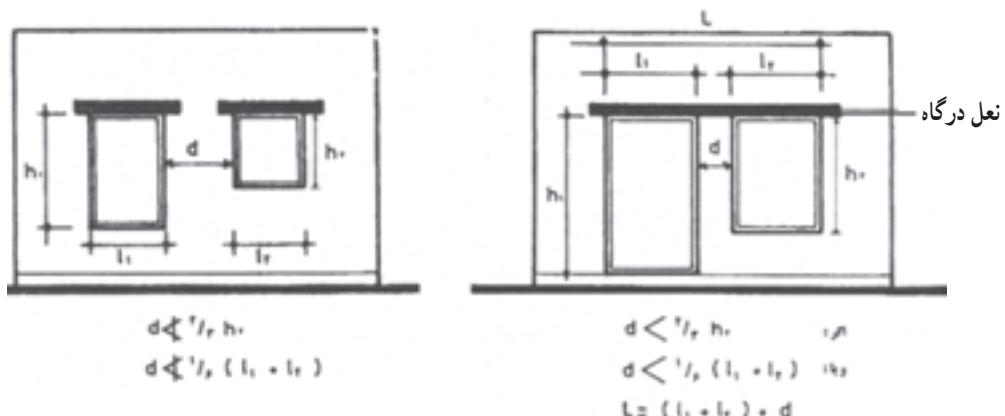
شکل ۵-۱۹— حداقل سطح بازشوها



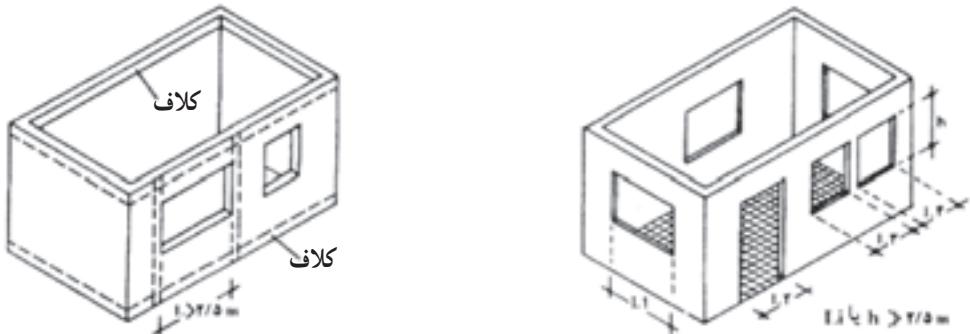
شکل ۵-۲۱— فاصله‌ی اولین بازشو در هر دیوار از برخارجی

د) فاصله‌ی افقی دو بازشو از  $\frac{2}{3}$  ارتفاع کوچک‌ترین بازشوی طرفین خود کمتر و از  $\frac{1}{6}$  مجموع طول آن دو بازشو نیز کمتر

نباشد. در غیر این صورت جرز بین دو بازشو جزئی از بازشو منظور می‌شود و نباید آن را دیوار سازه‌ای به حساب آورد و نعل درگاه روی بازشوها نیز باید به صورت يکسره با دهانه‌ای برابر مجموع طول بازشوها به اضافه طول جرز بین آن‌ها محاسبه شود.  
ه) هیچ یک از ابعاد بازشو نباید از  $2/5$  متر بیشتر باشد. در غیر این صورت باید طرفین بازشو را با نصب کلاف‌های قائم، که به کلاف‌های افقی بالا و پایین آن طبقه متصل هستند، و همچنین با مهار نعل درگاه بازشو در کلاف‌های قائم طرفین تقویت نمود.



شکل ۵-۲۲— اندازه‌ی مجاز فاصله افقی در بازشوها



شکل ۵-۲۴— نحوه کلافبندی اطراف پنجره‌ها در صورت  $l > 2.5\text{m}$  و  $h < 2.5\text{m}$

## ۵-۶— دیوارهای سازه‌ای

دیوارهای سازه‌ای دیوارهایی هستند که برای تحمل بار قائم یا جانبی یا هر دو آن‌ها در ساختمان در نظر گرفته می‌شود.

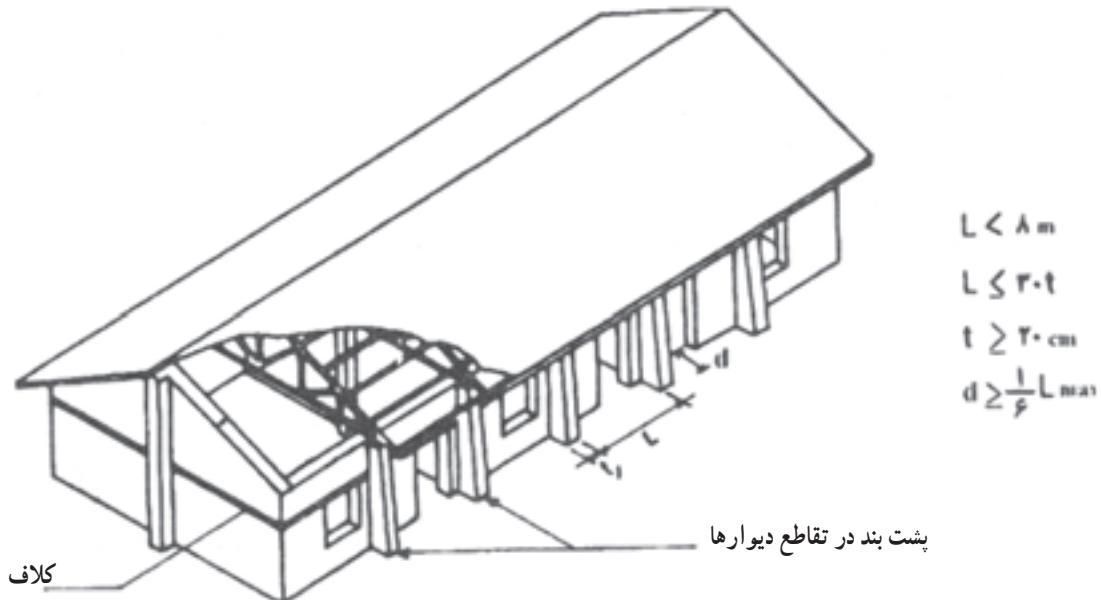
۵-۱— در هر یک از امتدادهای طولی و عرضی ساختمان مقدار دیوار نسبی در هر طبقه نباید از مقادیر مندرج در جدول شماره‌ی ۱ کمتر باشد. مقدار دیوار نسبی هر طبقه در هر امتداد عبارت است از نسبت مساحت مقطع افقی دیوارهای سازه‌ای که موازی با امتداد مورد نظر می‌باشند به مساحت زیربنای آن طبقه.

جدول ۱— حداقل دیوار نسبی در هر امتداد ساختمان

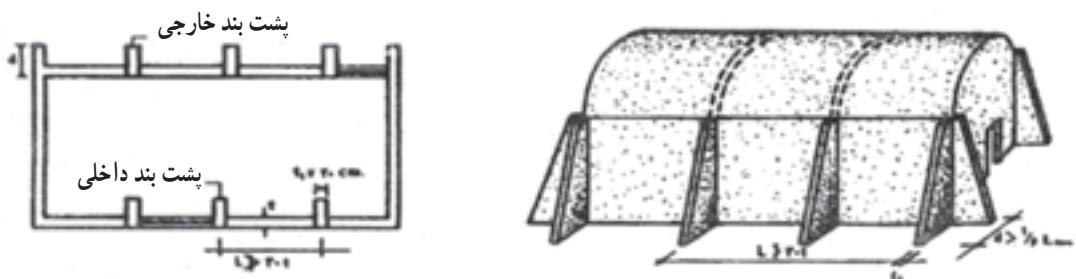
نوع و تعداد طبقات ساختمان				
طبقه‌ی دوم	طبقه‌ی اول	زیرزمین		
—	% ۴	% ۶	یک طبقه	ساختمان‌های آجری
% ۴	% ۶	% ۸	دو طبقه	
—	% ۶	% ۱۰	یک طبقه	ساختمان‌های با بلوک سیمانی
% ۶	% ۱۰	% ۱۲	دو طبقه	
—	% ۵	% ۶	یک طبقه	ساختمان‌های سنگی
% ۵	% ۸	% ۸	دو طبقه	

برای تعیین مقدار دیوار نسبی فقط دیوارهای سازه‌ای با حداقل ضخامت  $20\text{ cm}$  که دارای کلاف افقی در تراز سقف باشند به حساب می‌آیند. دیوارهای بالا و پایین بازشوها در محاسبه‌ی دیوار نسبی منظور نمی‌شوند، به عبارت دیگر برای تعیین مقدار دیوار نسبی، مقطع افقی شکسته‌ای که حداقل مساحت دیوار را دارد در نظر گرفته می‌شود.

۵-۲— حداقل طول مجاز دیوارسازه‌ای بین دو پشت بند  $30\text{ cm}$  برابر ضخامت آن است، مشروط بر آن که از  $8\text{ m}$  تجاوز نکند. مقصود از پشت بند، دیواری است که در امتداد دیگری با دیوار سازه‌ای تلاقی کند. دیواری پشت بند تلقی می‌شود که ضخامت آن حداقل  $20\text{ cm}$  متر و طول آن با احتساب ضخامت دیوار سازه‌ای حداقل برابر  $\frac{1}{6}$  بزرگترین دهانه طرفین پشت بند باشد. کلاف قائم را نیز می‌توان پشت بند تلقی کرد.



شکل ۵-۵ - طول مجاز بین دو پشت بند

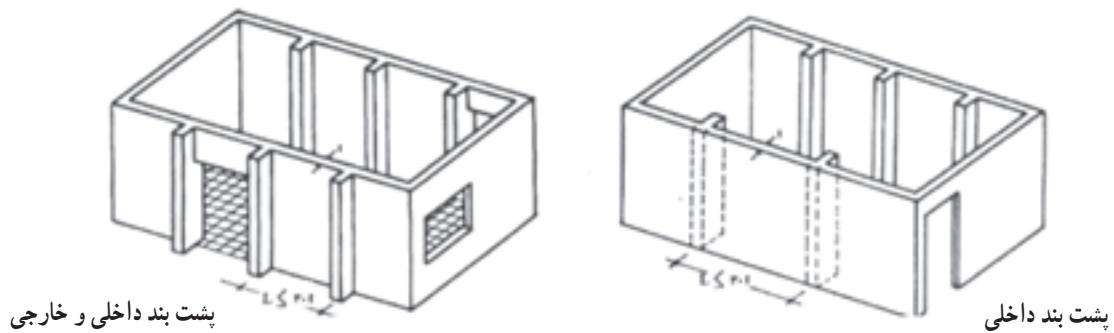


شکل ۵-۶ - دو نمونه از پشت بند

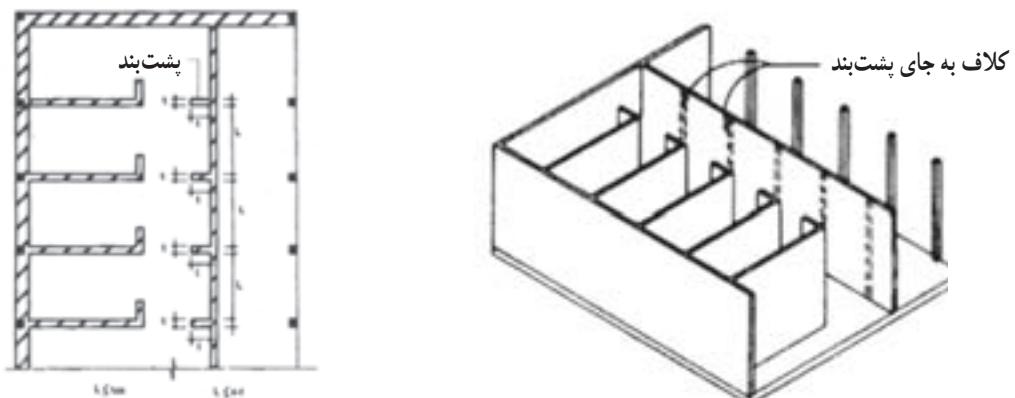
۳-۵ - ارتفاع دیوارهای سازه‌ای باید با مفاد بند ۲-۵ تطبیق کند.

### ۵-۷ - دیوارهای غیرسازه‌ای و تیغه‌ها (یا جداگرها)

۱-۷-۵ - حداکثر طول مجاز دیوار غیرسازه‌ای یا تیغه بین دو پشت بند عبارت است از  $40$  برابر ضخامت دیوار یا تیغه و یا  $6$  متر، هر کدام که کمتر باشد. پشت بند باید به ضخامت حداقل معادل ضخامت دیوار و به طول حداقل  $\frac{1}{6}$  بزرگترین دهانه‌ی طرفین پشت بند باشد. به جای پشت بند می‌توان عناصر قائم فولادی، بتن آرمی یا چوبی در داخل تیغه یا دیوار قرار داد و دو سر عناصر را به طور مناسبی در کف و سقف طبقه مهار نمود.



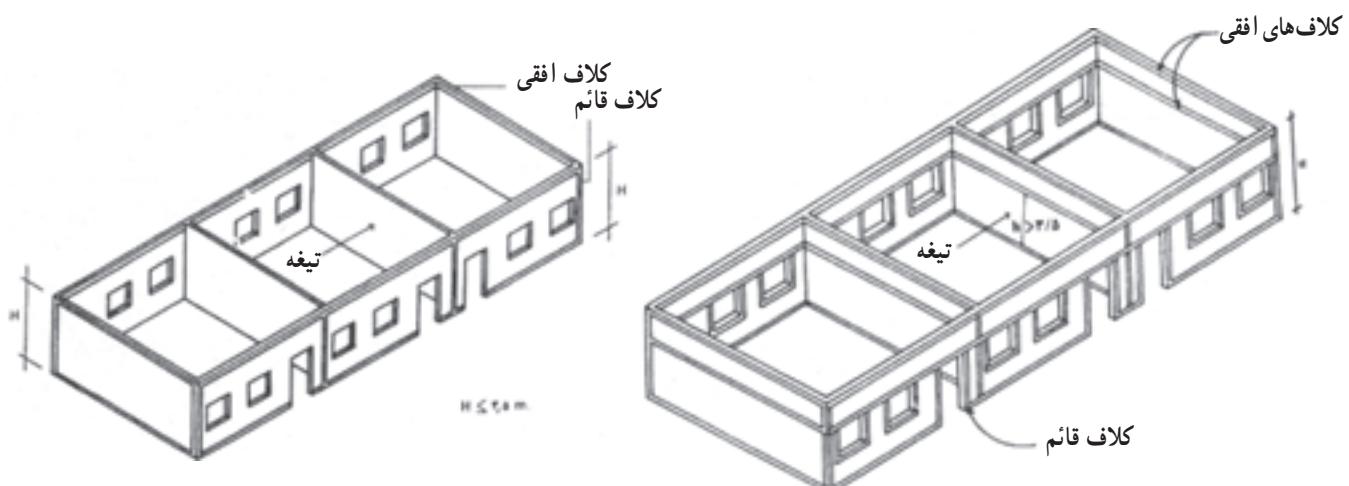
شکل ۵-۲۷— پشت بند داخلی و خارجی



شکل ۵-۲۹— ایجاد پشت بند در طول دیوار

شکل ۵-۲۸— استفاده از کلاف به جای پشت بند

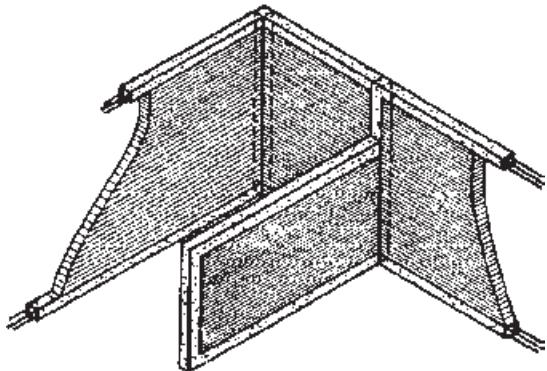
۲-۷-۵— حداقل ارتفاع مجاز دیوارهای غیرسازه‌ای و تیغه‌ها از تراز کف مجاور  $\frac{3}{5}$  متر است. در صورت تجاوز از این حد، باید با نصب کلاف‌های افقی و قائم به تقویت دیوار مبادرت کرد.



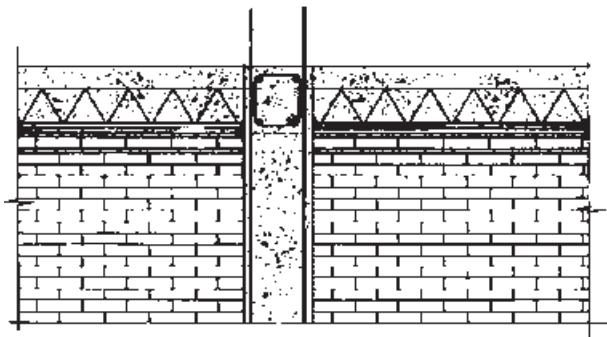
الف— ارتفاع مجاز  $\frac{3}{5}$  متر از کف

ب— استفاده از کلاف افقی در صورت تجاوز ارتفاع  $\frac{3}{5}$  متر از کف

شکل ۵-۳۰— ارتفاع مجاز تیغه‌ها و نصب کلاف‌های قائم و افقی



شکل ۵-۳۲—استفاده از کلاف فولادی یا بتُنی در صورت آزاد بودن  
لبهٔ فوقاری تیغه‌ها

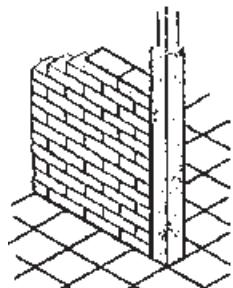


شکل ۵-۳۱—رگ آخر تیغه با ملات کافی و فشار در زیر سقف

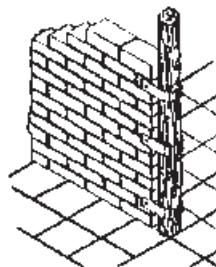
۳-۷-۵—تیغه‌هایی که در تمام ارتفاع طبقه ادامه دارند باید کاملاً در زیر پوشش سقف مهار شوند یعنی رگ آخر تیغه‌ها با فشار و ملات کافی در زیر سقف جای داده شود.

لبه‌های فوقاری تیغه‌هایی که در تمام ارتفاع طبقه ادامه ندارند باید با کلاف فولادی یا بتُنی آرمه یا چوبی که به سازه‌ی ساختمان یا به کلاف‌های احاطه‌کننده تیغه متصل‌اند کلاف‌بندی شوند.

۴-۷-۵—لبهٔ قائم تیغه‌ها نباید آزاد باشد. این لبه باید به یک تیغهٔ دیگر یا دیوار عمود بر آن، یکی از اجزای سازه و یا ستونکی که به همین منظور از فولاد، بتُن آرمه و یا چوب تعبیه می‌شود با اتصال کافی تکیه کند. ستونک می‌تواند از یک ناوданی نمره‌ی ۶ یا معادل آن از فولاد، بتُن آرمه و یا چوب تشکیل یابد. چنان‌چه طول تیغهٔ پشت بند کمتر از  $1/5$  متر باشد، لبهٔ آن می‌تواند آزاد باشد (شکل ۵-۳۳).



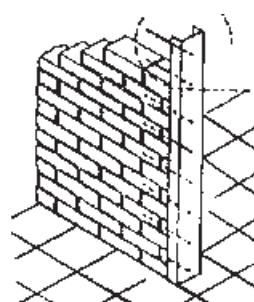
ب—نحوهٔ مقاوم‌سازی لبهٔ قائم تیغه  
باستونک بتُنی



الف—نحوهٔ مقاوم‌سازی لبهٔ قائم تیغه  
باستونک چوب



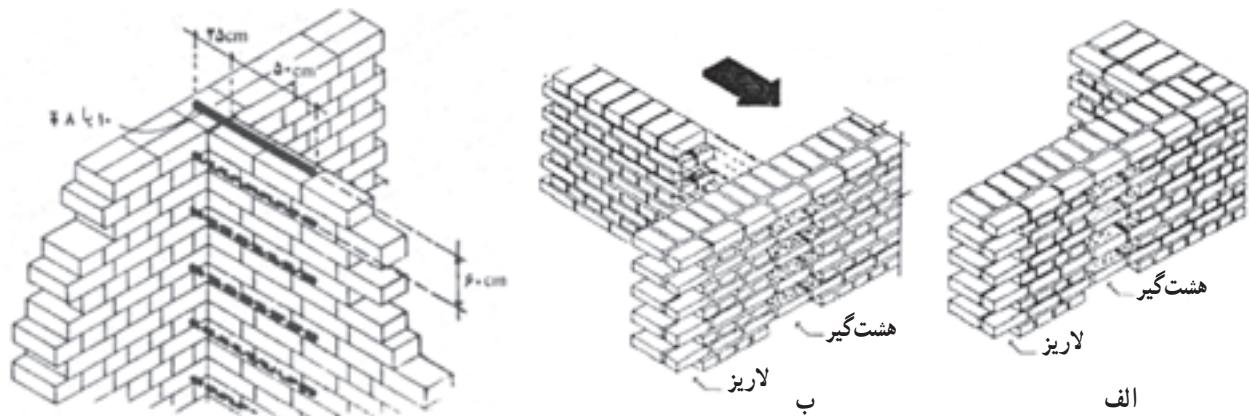
د—جزیبات الف در شکل ج



ج—نحوهٔ مقاوم‌سازی لبهٔ قائم تیغه  
باستونک ناوданی

شکل ۵-۳۳—جزیبات کلاف عمودی

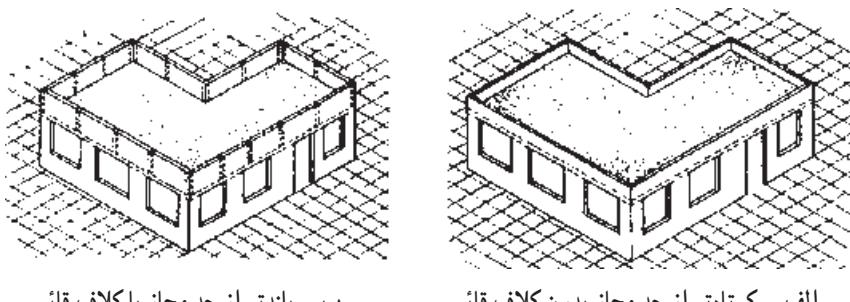
۵-۷-۵— در صورتی که دیوار و تیغه‌ی متکی به آن به طور همزمان یا به صورت لاریز یا به صورت هشت گیر چیده شوند، اتصال تیغه به دیوار کافی تلقی می‌شود؛ ولی چنان‌چه تیغه بعد از احداث دیوار و بدون انصال به آن ساخته شود باید در محل تقاطع، به نحو مناسبی به دیوار متصل و محکم شود. در غیر این صورت لبه‌ی کناری تیغه آزاد تلقی می‌شود و باید طبق بند ۴-۷-۵ عنصر قائم در این لبه نصب شود و دو تیغه‌ی عمود بر هم باید با یکدیگر قفل و بست شوند (شکل‌های ۳۴-۵ و ۳۵-۵).



شکل ۳۵-۵— نحوه اتصال دو تیغه به کمک هشت‌گیر و لاریز

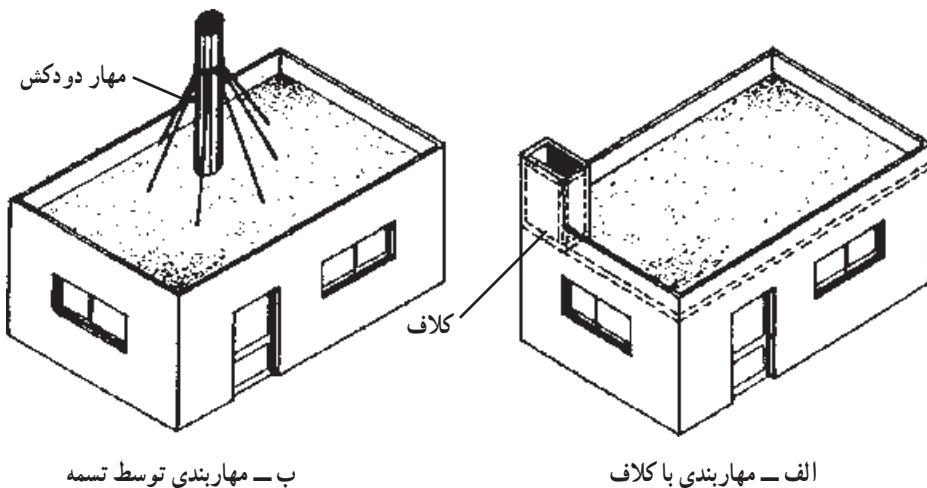
#### ۸-۵— جان پناه‌ها و دودکش‌ها

۱-۸-۵— ارتفاع جان پناه اطراف بام‌ها و بالکن‌ها از کف تمام شده در صورتی که ضخامت دیوار آن  $10\text{ cm}$  یا  $20\text{ cm}$  سانتی‌متر باشد باید به ترتیب از  $5^\circ$  و  $9^\circ$  سانتی‌متر تجاوز کند. در صورت تجاوز ارتفاع از حدود فوق الذکر، جان پناه باید توسط عناصر قائم فولادی یا بتن آرمه نگهداری و در کف بام یا بالکن محکم شود.



شکل ۳۶— مقاوم سازی جان پناه

۲-۸-۵— دودکش‌ها و بادگیرهای ساخته شده از مصالح بنایی و اجزای مشابه باید بلندتر از  $1/5$  متر از کف بام باشند و چنان‌چه ارتفاع آن‌ها از این مقدار تجاوز کند باید با عناصر قائم فولادی یا بتن آرمه به نحو مناسبی تقویت و در کف بام محکم شوند.



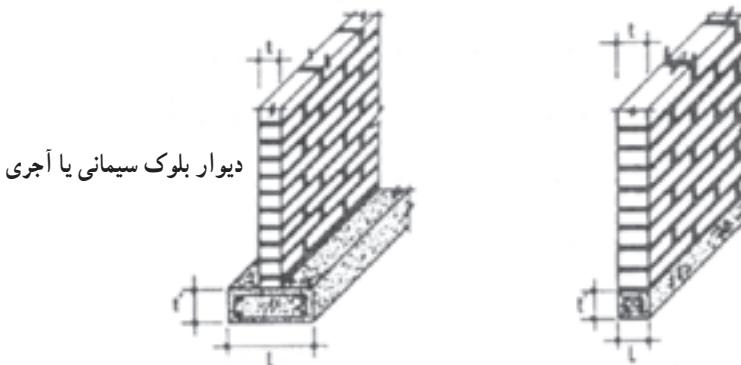
شکل ۳۷-۵

## ۹-۵-۱-۱-۱-۹-۵ کلافبندی افقی:

در کلیه دیوارهای سازه‌ای تمام ساختمان‌های ساخته شده با مصالح بنایی، اعم از یک طبقه یا دو طبقه و اعم از آجری، بلوک سیمانی یا سنگی، باید کلافهای افقی در ترازهای زیر ساخته شوند:

**(الف) تراز زیر دیوارها:**

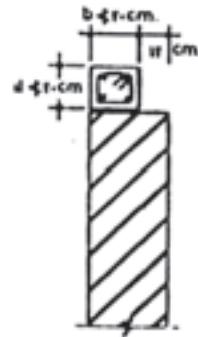
این کلاف باید با بتن آرمه ساخته شود به طوری که عرض آن از عرض دیوار یا ۲۵ سانتی‌متر و ارتفاع آن از  $\frac{2}{3}$  عرض دیوار یا ۲۵ سانتی‌متر کمتر نباشد.



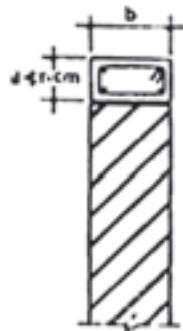
شکل ۳۸-۵- کلافبندی افقی در تراز زیر دیوار

## ب) در زیر سقف:

کلاف سقف چنان‌چه با بتن آرمه ساخته شود باید هم عرض دیوارها باشد، مگر در مورد دیوارهای خارجی که به منظور نمازی می‌توان عرض کلاف را حداقل تا ۱۲ سانتی‌متر از عرض دیوار کمتر اختیار کرد. ولی در هیچ حالتی عرض کلاف سقف نباید از ۲۰ سانتی‌متر کمتر باشد و ارتفاع کلاف نباید از ۲۰ سانتی‌متر کمتر باشد. در سقف به جای کلاف بتن آرمه می‌توان از پروفیلهای فولادی معادل تیرآهن نمره‌ی ۱۰ استفاده کرد، مشروط بر آن که کلاف فولادی به خوبی به سقف متصل شده باشد و به نحوی مناسب با کلاف قائم یا دیوار (مثلًاً با لایه‌ی ضخیم ملات) محکم شوند چنان‌چه سقف از تاوه بتن درجا ریخته شده ساخته

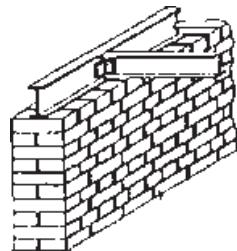


الف - کلاف بتنی دیوار خارجی

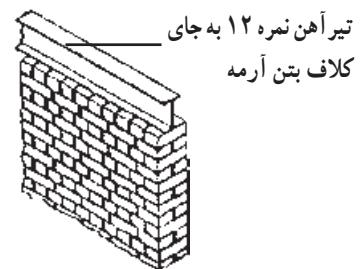


ب - کلاف بتنی دیوار سازه‌ای داخلی

شکل ۳۹-۵



ب - اتصال تیرهای پوششی به کلاف فولادی



الف - کلاف فولادی روی دیوار

شکل ۴۰-۵ - کلاف افقی و نحوه اتصال نیروهای پوششی به آن

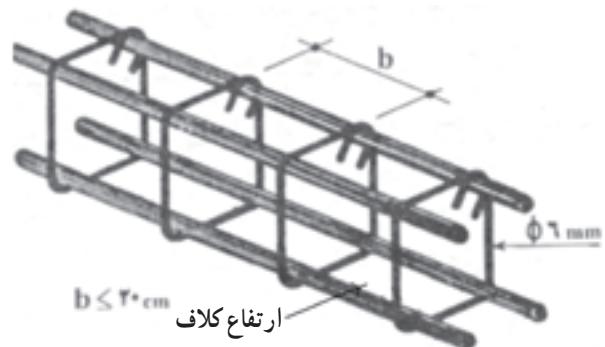
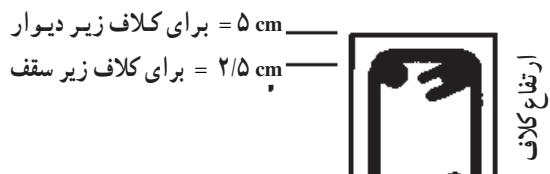
شود نیازی به کلاف افقی اضافی در تراز سقف وجود ندارد.

۴-۱-۶-۲ - حداقل قطر میلگرد های طولی در کلاف های افقی بتن آرمه عبارت است از  $10\text{ میلی متر برای میلگرد آجر ا}$  و  $12\text{ میلی متر برای میلگرد ساده}$ . در صورت استفاده از میلگرد های ساده باید انتهای میلگرد ها را در محل وصله ها و در محل ختم میلگرد ها به قلاب  $18^\circ$  درجه انتهایی ختم نمود. میلگرد های طولی باید حداقل  $4$  عدد باشد و در گوش ها قرار داده شوند. چنان چه عرض کلاف از  $35\text{ سانتی متر}$  تجاوز کند تعداد میلگرد های طولی باید به  $6$  عدد یا بیشتر افزایش باید به طوری که فاصله هی هر دو میلگرد مجاور از  $25\text{ سانتی متر}$  بیشتر نباشد. میلگرد های طولی باید با تنگ هایی به قطر حداقل  $6\text{ میلی متر}$  به یکدیگر بسته شوند. حداتر فاصله هی تنگ ها از یکدیگر عبارت است از ارتفاع کلاف یا  $25\text{ سانتی متر}$ , هر کدام که کمتر باشد ولی حداتر فاصله هی تنگ ها در فاصله هی  $75\text{ سانتی متری}$  از بر کلاف قائم باید حداقل به  $15\text{ سانتی متر}$  کاهش باید.

پوشش بتن اطراف میلگرد های طولی در مورد کلاف زیر دیوارها باید  $5\text{ سانتی متر}$  و در مورد کلاف سقف از  $2/5$  سانتی متر کمتر باشد.



شکل ۴۱-۵ - حداقل میلگرد طولی در صورتی که عرض کلاف کمتر یا بیشتر از  $35$  باشد.

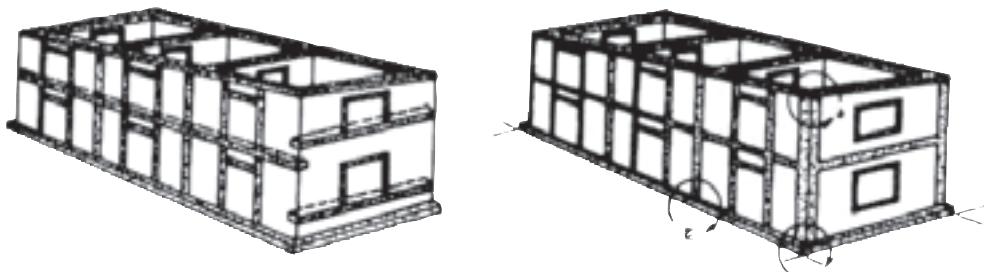


شکل ۵-۴۳—پوشش بتن روی میلگرد های کلاف بتن آرمه افقی

شکل ۵-۴۲—فواصل تنگ ها در کلاف افقی بتن آرمه

۱-۹-۳—در هر تراز، اضلاع مختلف کلاف باید به یکدیگر متصل شوند تا کلاف بندی یکپارچه و شبکه مانندی تشکیل شود. آرماتوربندی محل تلاقی اضلاع کلاف بخصوص در مورد کلاف سقف باید به نحوی انجام شود که کلافها به خوبی به یکدیگر متصل شوند.

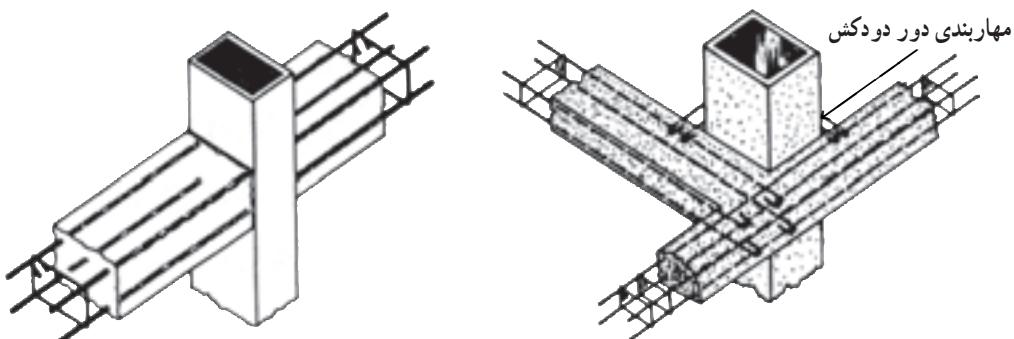
کلاف سقف نباید در هیچ جا منقطع باشد و چنان چه دودکش، تهويه، کanal کولر و نظایر آنها با کلاف سقف تلاقی کنند باید آرماتورهای کلاف از دو طرف این مجاری عبور نمایند. در ضمن قطر یا عرض این مجاری باید از نصف عرض کلاف بیشتر باشد.



ب—کلاف های منقطع و غیر قابل قبول

الف—کلاف ها در هر تراز به یکدیگر متصل شده اند

شکل ۵-۴۴—کلاف های بیوسته و منقطع



ب—کلاف قطع شده (کاملاً نامناسب)

الف—نحوه اتصال کلاف طرفین به کanal (مناسب)

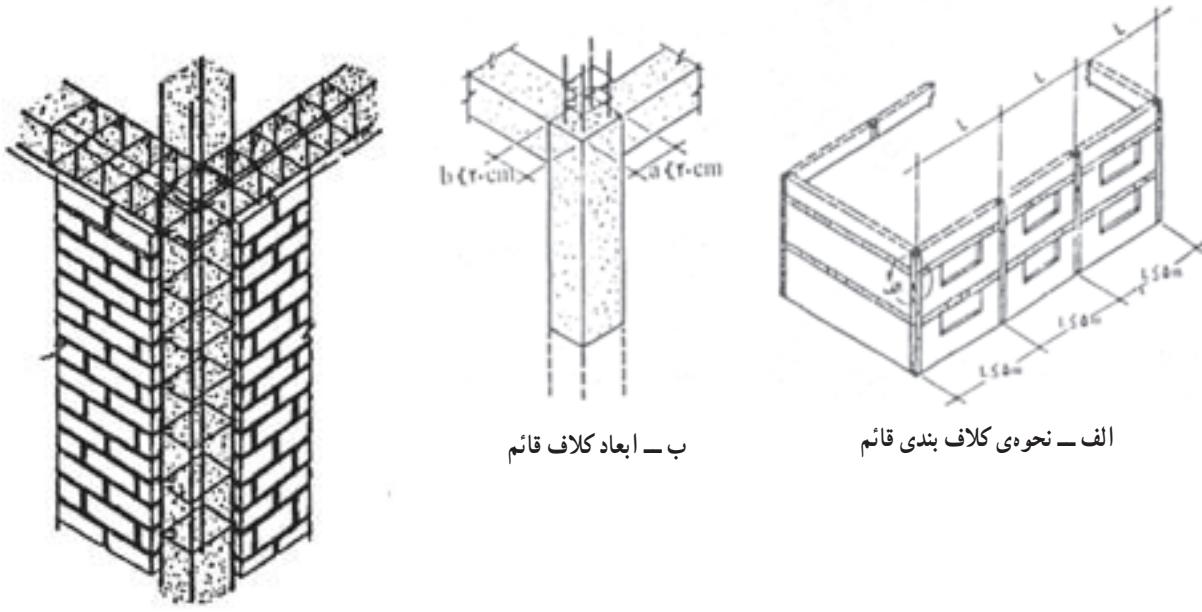
شکل ۵-۴۵—نحوه عبور مناسب کanal از سقف

۱-۹-۴—چنان چه ساختمان ساخته شده با مصالح بنایی دارای ستون های فولادی یا بتن آرمه نیز باشد این ستون ها باید به نحوی مناسب از بالا به عناصر سقف یا کلاف سقف و از پایین به کلاف زیر دیوار متصل شوند.

## ۲-۹-۵ - کلافبندی قائم:

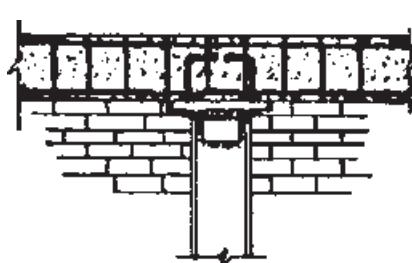
۲-۹-۱- در کلیه ساختمان‌های ساخته شده با مصالح بنایی اجرای کلاف قائم با مشخصات زیر الزامی است. تنها می‌توان در ساختمان‌های یک طبقه‌ی دارای اهمیت کم از اجرای این کلاف‌ها خودداری نمود.

در این حالت کلاف‌های قائم باید طوری در داخل دیوارها، گوشه‌های اصلی ساختمان و ترجیحاً تقاطع دیوارها تعییه شوند که فاصله‌ی محور تا محور آن‌ها از ۵ متر تجاوز نکند. هیچ یک از ابعاد مقطع کلاف قائم بتن آرمه نباید از ۲۰ سانتی‌متر کمتر باشد. به جای کلاف بتن آرمه می‌توان از تیرآهن نمره‌ی ۱۰ و یا پروفیل‌های فولادی با سطح مقطع معادل آن استفاده کرد مشروط برآن که اتصال کلاف فولادی به دیوار به کمک میلگردهای افقی به خوبی تأمین شود. برای ساختمان‌های یک طبقه با اهمیت متوسط و یا کم و یا برای سیستم‌های سقف چوبی (مطابق بند ۱۱-۵) استفاده از تیر چوبی حداقل با مقطع ۵ سانتی‌متر مربع به عنوان کلاف قائم قابل قبول است. از پروفیل‌های در و پنجره نیز چنان‌چه به خوبی در کلاف افقی سقف مهار شده باشند، با رعایت میزان فولاد معادل فوق الذکر، می‌توان به عنوان کلاف قائم استفاده کرد. توصیه اکید می‌شود که به کارگری کلاف‌های قائم بتن آرمه همزمان با چیدن دیوار سازه‌ای و به صورت یک پارچه صورت گیرد و یا ابتدا دیوار اجرا شده و محل کلاف باز گذاشته شود و با بتن‌ریزی کلاف، اتصال بین دیوار و کلاف تأمین گردد.

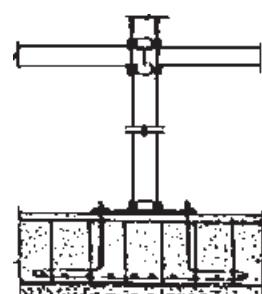


ج - کلاف در گوشه‌های اصلی

شکل ۵-۴۶ - نحوه‌ی کلافبندی قائم



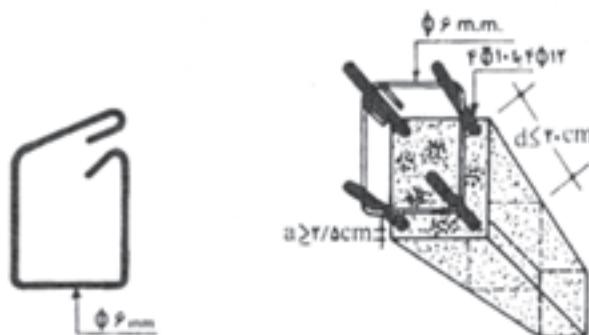
ب - اتصال ستون فولادی به قیر بتنی یا کلاف فوچانی



الف - اتصال ستون فولادی به پی و عناصر سقف

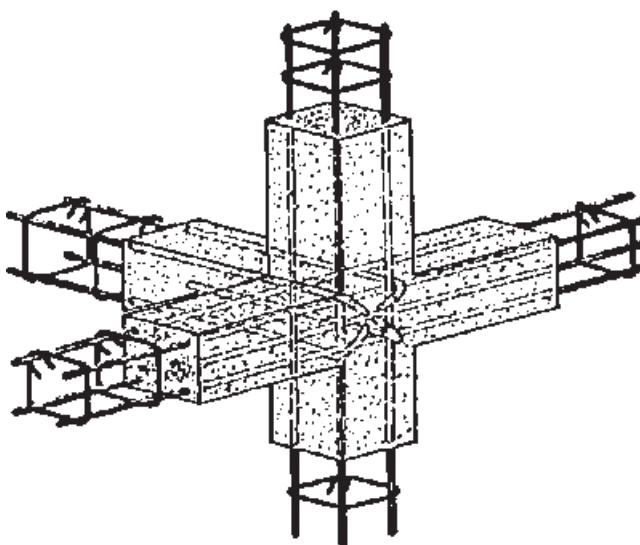
شکل ۵-۴۷ - نحوه‌ی اتصال ستون فولادی به پی و عناصر سقف

۵-۹-۲-۲- حداقل قطر میلگردهای طولی در کلافهای قائم بتن آرمه عبارت است از  $10\text{ میلیمتر برای میلگرد آجدار}$  و  $12\text{ میلیمتر برای میلگرد ساده؛ میلگردهای طولی باید حداقل }4\text{ عدد باشند، در گوشها قرار داده شوند و انتهای آنها به نحو مناسبی مهار شده باشند. میلگردهای طولی باید با تنگ هایی به قطر حداقل }6\text{ میلیمتر به یکدیگر بسته شوند حداقل فاصله تنگ ها از یکدیگر }20\text{ سانتیمتر است ولی این مقدار در فاصله }75\text{ سانتیمتری از بر کلاف افقی باید حداقل به }15\text{ سانتیمتر کاهش یابد و در اطراف میلگردهای طولی باید حداقل }2/5\text{ سانتیمتر پوشش آزاد بتن وجود داشته باشد.}$



شکل ۵-۴۸ - اندازه و نحوه استفاده از میلگردهای طولی و تنگ ها در کلاف قائم

۵-۹-۳-۲- کلافهای قائم باید به نحوی مناسب در کلیه نقاط تقاطع به کلافهای افقی متصل شوند به گونه ای که میلگردهای طولی کلافهای افقی و قائم، در تمام طول نقاط تقاطع ادامه یابد تا متفقاً با کمک دیوارهای سازه ای یک سیستم سه بعدی مقاوم را تشکیل دهند. در نقاط تقاطعی که کلاف قائم ادامه نمی یابد، میلگردهای طولی کلاف قائم باید حداقل به اندازه  $30\text{ سانتیمتر در داخل کلاف افقی مهار گردد.}$



شکل ۵-۴۹ - سیستم سه بعدی مقاوم کلاف بتنی

۵-۹-۴-۲-۵- به جای هر کلاف قائم به شرح مذکور در بند ۵-۹-۲ می‌توان میلگردهای را مطابق شکل‌های ۵-۵ و

۵-۵۱ در گوشها و طول دیوار توزیع کرد مشروط بر این که :

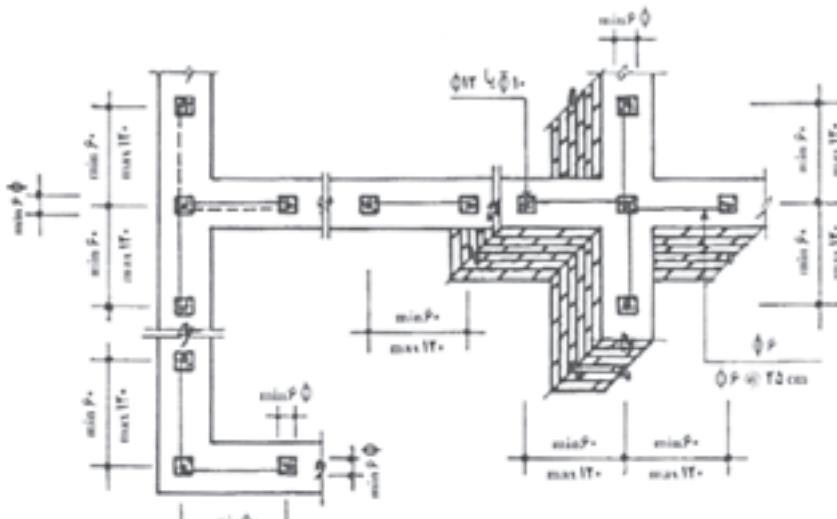
الف) برای ساخت دیوار از ملات ماسه سیمان (حداقل به عیار ۲۰۰ کیلوگرم سیمان) استفاده شود.

ب) فاصله‌ی هر دو میلگرد قائم از ۶ سانتی‌متر کمتر و از ۱۲ سانتی‌متر بیشتر نباشد.

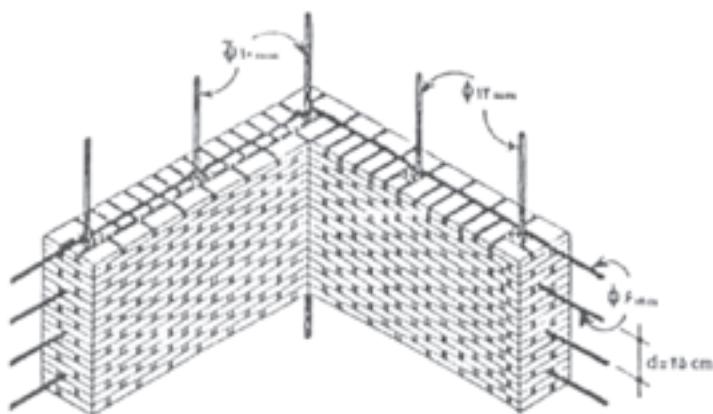
ج) میلگردهای قائم در فاصله حداقل ۲۵ سانتی‌متر، با میلگردهای افقی به نظر حداقل ۶ میلی‌متر به یکدیگر بسته شوند.

د) اطراف میلگردها به صورت غوطه‌ای چیده شود و هر ملات‌ها کاملاً پوشوند دور هر میلگرد قائم باید فضایی که کوچک‌ترین بعد آن از ۶ سانتی‌متر کمتر نباشد ایجاد و ضمن چیدن دیوار با ملات پر شود.

ه) میلگردهای قائم طولی کلاف باید در دو انتهای به زاویه‌ی ۹۰ درجه ختم و در کلاف افقی بالا و پایین مهار شوند.



شکل ۵-۵- توزیع میلگردها در طول دیوار



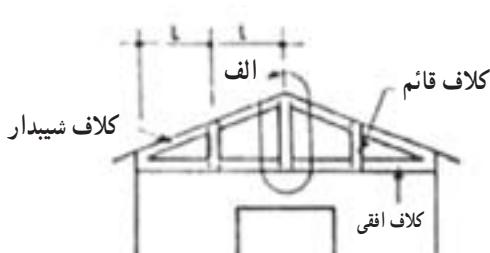
شکل ۵-۵۱- نحوه‌ی جاگذاری میلگردهای افقی و عمودی در دیوار

۵-۹-۳- کلاف‌بندی دیوارهای مثلثی شکل: در ساختمان‌هایی که با خریا و شیروانی بوشانده می‌شوند بهتر است که روی

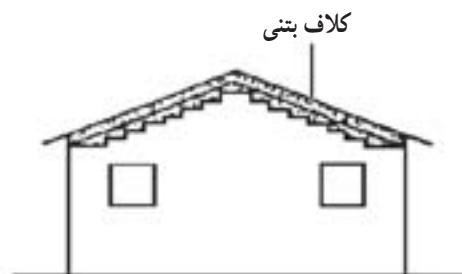
دیوارهای انتهایی نیز خریا نصب شود در غیر این صورت قسمت مثلثی شکل این دیوارها باید با کلاف‌بندی به شرح زیر تقویت شود.

الف) در قاعده قسمت مثلثی شکل دیوار انتهایی در سطح سایر کلافها زیر تکیه گاه خرپاها کلافی افقی تعییه شود و این کلافها به یکدیگر متصل شوند.

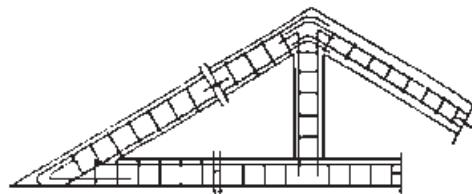
ب) سطح فوقانی دیوار مثلثی شکل با کلاف بوشانده شود، به طوری که سطح بالای کلاف موازی صفحه‌ی پوشش و سطح زیرین آن پلکانی باشد.



شکل ۵-۵- کلافهای قائم دیوار مثلثی شکل



شکل ۵-۶- کلاف فوقانی دیوار مثلثی شکل



شکل ۵-۷- جزییات مهار میلگرددها در کلاف دیوار مثلثی

ج) بین دو کلاف پایین و بالای قسمت مثلثی شکل دیوار، کلافهای قائم حداقل به فاصله ۵ متر تعییه شوند و کلافهای قائم در کلافهای تحتانی و فوقانی مهار گردند.

د) ابعاد و میلگردهای کلافهای مذکور در بند الف و ب فوق تابع مقررات کلاف‌بندی افقی بند ۹-۱ و در مورد کلافهای مذکور در بند ج فوق تابع مقررات کلاف‌بندی قائم بند ۹-۲ می‌باشد.

۴-۹-۵- حداقل طول وصله‌ی میلگردهای طولی کلافهای بتن آرمه یا طول مهاری شامل قلاب‌ها برابر  $4^{\circ}$  سانتی‌متر است.

## ۵-۱۰- ساخت دیوارهای سازه‌ای

۱-۱۰-۵- در ساختمان‌های ساخته شده از مصالح بنایی استفاده از ملات گل یا گل‌آهک مجاز نیست. دیوارهای سنگی و دیوارهای بلوک سیمانی باید با ملات ماسه - سیمان با عیار حداقل  $20^{\circ}$  کیلوگرم سیمان در متر مکعب ملات ساخته شوند. در دیوارهای آجری می‌توان از ملات باتارد با  $10^{\circ}$  کیلوگرم سیمان و  $125^{\circ}$  کیلوگرم آهک در متر مکعب ملات نیز استفاده کرد. جانپناه با، بالکن و قسمت طره‌ای از دودکش‌ها باید منحصرًا با ملات ماسه سیمان با عیار حداقل  $20^{\circ}$  کیلوگرم سیمان در متر مکعب ملات ساخته شوند ملات مصرفی ماسه سیمان باید حداقل ظرف مدت یک ساعت پس از تهیه مصرف شود.

**۱۰-۵** - دیوارهایی که با سنگ مکعب مستطیل شکل یا آجری یا بلوک سیمانی ساخته می‌شوند باید طوری چیده شوند که بندهای قائم روی هم قرار نگیرند و درزهای قائم، که در اصطلاح هرز ملات نامیده می‌شوند، کاملاً با ملات پر شوند. در دیوارهای با سنگ لاشه باید لاشه‌ها با قفل و بست، پهلوی هم قرار داده شوند و بین سنگ‌ها کاملاً با ملات پر شود.

**۱۰-۶** - تمام دیوارهای سازه‌ای که به هم پیوسته‌اند به خصوص در گوشه‌های ساختمان باید حتی‌المقدور به طور همزمان و در یک تراز چیده و در یک سطح بالا آورده شوند. در مواردی که دیوارچینی همزمان میسر نیست می‌توان قسمت‌هایی را به صورت لاریز ساخت و قسمت‌های بعدی را روی لاریز بنا کرد. در مورد دیوارهای سازه‌ای، دندانه‌دار کردن دیوار یا به اصطلاح هشت‌گیر که معمولاً برای اتصال دیوارهای متقطع یا برای ساختن دیوارهای طویل به کار می‌رود، مجاز نیست. هشت‌گیر را می‌توان منحصراً برای اتصال تیغه‌ها به کار برد، مشروط بر آن که درزهای بالا و پایین آجرچینی بعدی در محل هشت‌گیر کاملاً با ملات پر شوند.

**۱۰-۷** - در ناحیه‌ی ثلث میانی ارتفاع دیوارهای سازه‌ای باید حداقل سه میلگرد ساده به قطر ۱۲ میلی‌متر و یا سه میلگرد آج دار به قطر ۱۰ میلی‌متر یکی در وسط و دو عدد به فواصل یک ششم ارتفاع در طرفین، در درزهای افقی به صورت سرتاسری پیش‌بینی شود. این میلگردها باید تا محل کلاف‌های قائم امتداد داده شده و در داخل آن‌ها مهار گردد.

**۱۰-۸** - آجر، بلوک سیمانی، یا سنگ مصرفی در دیوارها باید از جنس مرغوب و دارای قدرت باربری و همچنین دوام مناسب باشند. آجر و بلوک سیمانی باید قبل از استفاده کاملاً با آب سیراب شود.

## ۱۱-۵ سقف‌ها

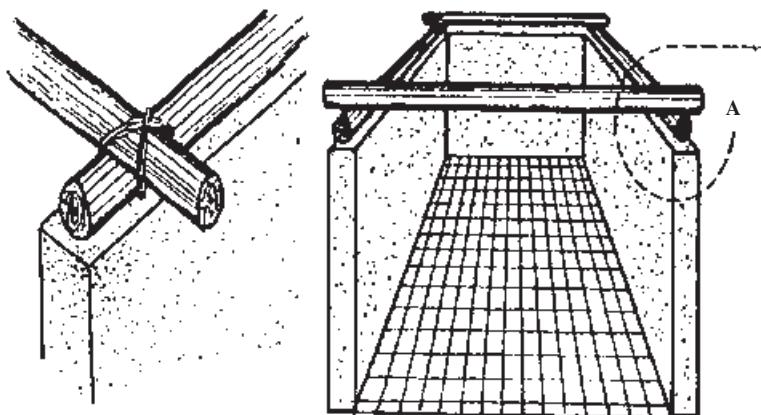
**۱۱-۱** - **مصالح سقف:** سقف باید با مصالح مناسب و به نحوی ساخته شود که در برابر نیروهای زلزله اولاً از تکیه‌گاه خود جدا نشود و ثانیاً یک پارچگی و استحکام خود را حفظ کند. به کار بدن چوب به عنوان عضو باربر سقف در صورتی مجاز است که پوشش سقف از نوع سبک نظری تخته، ورق آهن، صفحات موجدار فلزی یا آذبست سیمانی باشد. در این صورت برای کلاف‌بندی سقف نیز می‌توان از چوب استفاده نمود احداث سقف چوبی با پوشش حصیر، نی، گل یا شفته آهک یا طاق خشتشی مجاز نیست.

**۱۱-۲** - **اتصال سقف و تکیه‌گاه:** عناصر سقف (تیر و تیرچه، اعم از فولادی، بتی و چوبی) و دال بتی باید در تکیه‌گاه‌ها به نحو اطمینان بخشی به عناصر زیرسی (تیرهای حمال، کلاف‌بندی افقی، ستون‌ها) متصل شوند تا نیروهای زلزله بدون جابه‌جایی سقف به عناصر قائم انتقال یابند به این منظور رعایت ضوابط زیر الزامی است :

الف) در مورد سقف متکی به تیر حمال عناصر اصلی سقف به تیرهای حمال متصل شوند و تیرهای حمال نیز روی کلاف دیوار مهار شوند.

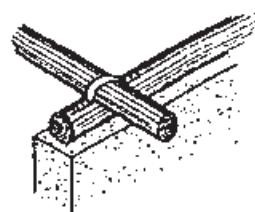
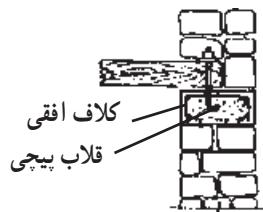
ب) در مورد سقف متکی به دیوار چنان‌چه سقف از نوع طاق ضربی باشد تیرآهن‌های سقف باید یا در داخل کلاف بتن آرمه مهار شوند یا به صفحات فلزی که روی کلاف افقی بتن آرمه قرار دارند و در داخل کلاف مهار شده‌اند متصل یا به کلاف فلزی به نحوی مناسب بسته شوند. طول تکیه‌گاه تیرآهن‌های سقف طاق ضربی نباید از ارتفاع تیر یا از ۲۰ سانتی‌متر کمتر باشد. چنان‌چه سقف دال بتی پیش‌ساخته باشد، بهتر است دال پیش‌ساخته در کلاف افقی بتن آرمه مهار شود و از قرار دادن آن روی کلاف اجتناب کرد، مگر آن که بتوان آن را به نحوی مناسب روی کلاف دیوار مهار نمود. سقف‌های مرکب از تیرچه و بلوک نیز باید به خوبی با کلاف افقی مهار شوند و بتن ریزی تیرچه‌ها و کلاف همزمان انجام شود. سقف بتن مسلح درجا ریخته شده نیز باید دارای تکیه‌گاهی حداقل معادل ضخامت دیوار منهای ۱۲ سانتی‌متر باشد، مشروط بر آن که این طول هیچ‌گاه از ۱۵ سانتی‌متر کمتر نشود.

ج) عناصر سازه‌ای راه‌پله نیز باید در پاگردانهایی که همسطح تراز سقف ساختمان هستند در کلاف‌بندی افقی سقف مهار شوند.

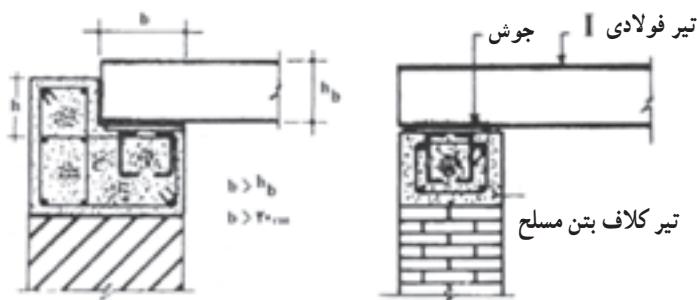


شکل جزیبات A اتصال با طناب

شکل ۵-۵۵—کلاف چوبی



شکل جزیبات A دو نمونه دیگر از اتصال تیرهای چوبی سقف به کلاف افقی



شکل ۵-۵۶—دو نمونه از مهار تیرآهن سقف در داخل کلاف افقی

۱۱-۳—انسجام سقف: برای حفظ انسجام و یک پارچگی سقف باید نکات زیر رعایت شوند :

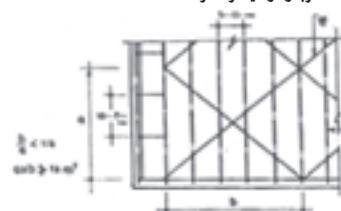
۱۱-۴—در سقف طاق ضربی:

الف) فاصله‌ی بین تیرآهن‌ها از یک متر تجاوز نکند.

ب) تیرآهن‌ها به کمک میلگرد یا تسممه فولادی به صورت ضربدری به یکدیگر بسته شوند، به طوری که اولاً طول مستطیل

ضربدری شده بیش از  $1/5$  برابر عرض آن نباشد و ثانیاً مساحت تحت پوشش هر ضربدری از  $25$  مترمربع تجاوز نکند.

میل مهار به صورت ضربدر از میلگرد نمود



شکل ۵-۵۷—انسجام سقف طاق ضربی

ج) تکیه گاه مناسبی برای پاطاق آخرین دهانه طاق ضربی تعییه شود. این تکیه گاه می‌تواند یا با قرار دادن یک پروفیل فولادی و اتصال آن به کلاف زیر خود یا با جاسازی در کلاف بتنی تأمین شود. چنان‌چه این تکیه گاه فولادی باشد باید با میلگردها یا تسمه‌های کاملاً کشیده و مستقیم در دو انتهای تیر و همچنین در فواصل کمتر از ۲ متر به آخرین تیرآهن سقف متصل شود.

د) حداقل سطح مقطع میلگرد یا تسمه که برای مهاربندی ضربدری تیرآهن‌های سقف یا استوار کردن آخرین دهانه به کار می‌رود، میلگرد ۱۴ میلی‌متر یا تسمه معادل آن است.

### ۵-۱۱-۳-۲- در سقف تیرچه بلوک:

(الف) بتن پوشش روی بلوک‌ها حداقل دارای ۵ سانتی‌متر ضخامت باشد و میلگرد مورد استفاده در بتن پوشش سقف حداقل به قطر ۶ میلی‌متر به فواصل حداقل ۲۵ سانتی‌متر در جهت عمود بر تیرچه‌ها قرار داده شود.

(ب) در صورت افزایش دهانه تیرچه‌ها بیش از ۴ متر، تیرچه‌ها باید با کلاف عرضی که عرض مقطع آن حداقل ۱۰ سانتی‌متر است به هم متصل شوند. این کلاف باید دارای حداقل ۲ میلگرد آجدار سراسری به قطر ۱۰ میلی‌متر، یکی در بالا و یکی در پایین مقطع کلاف باشد.

(ج) در صورت وجود طره در سقف، در بالای تیرچه برروی تکیه گاه میلگردهایی حداقل به اندازه‌ی میلگردهای پایین به طول مهار ۱/۵ متر پیش‌بینی گردد.

### ۵-۱۱-۳-۳- در خرپاها:

(الف) با تعییه بادبندی‌های قائم و افقی مناسب بین خرپاها انسجام سقف تأمین شود.

(ب) اصلاح مختلف خرپاها چوبی در نقاط اتصال به یکدیگر به کمک پیچ و مهره یا اسکوب‌های فولادی کاملاً محکم شوند (میخ کردن ساده این اصلاح به یکدیگر کافی نیست).

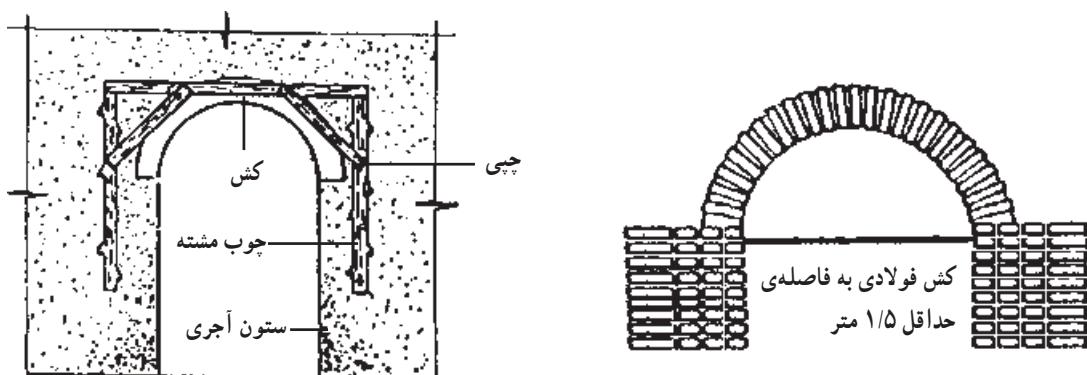
(ج) در سقف‌های مسطح شیبدار چنان‌چه سقف به صورت خربناک عناصر مناسبی برای مقابله با رانش سقف تعییه شوند.

۵-۱۱-۴- سقف کاذب: سقف کاذب باید حتی المقدور با مصالح سبک ساخته شود و قاب‌بندی آن نیز به نحوی مناسب به اسکلت یا کلاف‌بندی ساختمان متصل شود تا ضربه تکان‌های ناشی از زلزله موجب خرابی دیوارهای مجاور نشود.

۵-۱۱-۵- سقف‌های قوسی: به کارگیری سقف‌های قوسی مشروط به رعایت موارد ذیل است :

(الف) تدبیر لازم برای به حداقل رساندن رانش و همچنین تحمل آن به عمل آید و دیوارها به خوبی مهار شوند.

(ب) کلاف سراسری در تراز پاطاق پیش‌بینی شود و طاق قوسی به نحوی مناسب روی آن قرار گیرد. در طاق‌های استوانه‌ای دو ضلع کلاف پاطاق به کمک کش‌های فولادی که قبلًا در داخل کلاف مهار شده‌اند به یکدیگر متصل شوند. به طوری که فاصله کش‌ها از ۱/۵ متر پیشتر و سطح مقطع کش از سه سانتی‌متر مربع کمتر نباشد.

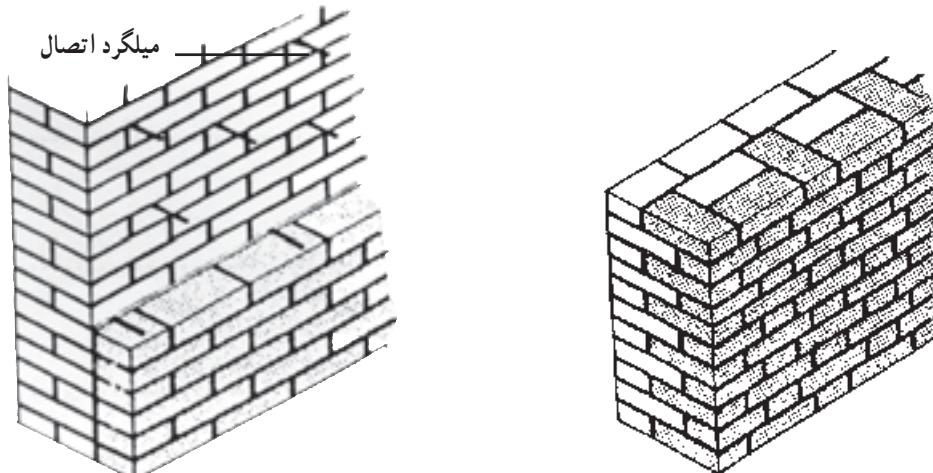


شکل ۵-۵۸- دو نمونه از مقاوم سازی با استفاده از کش فلزی و چوبی

## ۱۲-۵ نمازی

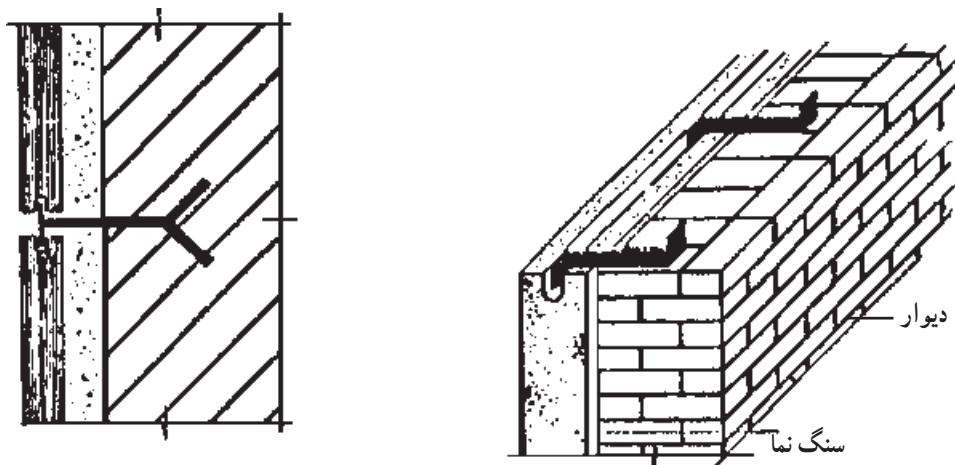
۱۲-۵ در نمازی با آجر بهتر است آجرنما به طور همزمان با آجر، پشت کار چیده شود و باید ضخامت این دو نوع آجر یکسان و یا تقریباً یکسان باشد تا هر دو در هرج روى یک لایه ملات چیده شوند.

در صورتی که آجرنما پس از احداث دیوار پشت کار چیده شود باید با مهار کردن مفتول های فلزی در داخل ملات پشت کار و قرار دادن سر آزاد این مفتول ها در ملات آجرنما این دو قسمت آجر کاری به هم متصل شوند. فاصله ای این مفتول ها در هر یک از جهات افقی و قائم باید از  $5^{\circ}$  سانتی متر بیشتر باشد.



شکل ۵-۵۹-۶۰- اجرای همزمان آجرنما با آجر پشت کار

۱۲-۵ نمازی با سنگ غیرپلاک که در آن قطعات سنگ به صورت افقی روی هم چیده می شوند تابع مقررات نمازی آجری مطابق بند ۱۲-۵ است چنان که سنگ ها به صورت پلاک و به طور قائم نصب شوند باید با تعییه ای اسکوپ یا مهار مناسب دیگری از جدا شدن و فرو ریختن آنها در موقع بروز زلزله جلوگیری شود.



شکل ۵-۶۱- جزییاتی از نحوه اتصال سنگ نما به دیوار پشت کار

## خلاصه‌ی مطالب فصل پنجم

- ۱- ساختمان‌های ساخته شده با مصالح بنایی و دیوار باربر محدودیت‌هایی در ارتفاع، تعداد طبقه و طرح پلان دارند.
- ۲- باید حداقل مقدار سطح مقطع دیوار باربر در جهت طولی و عرضی در این ساختمان‌ها تأمین شود.
- ۳- کلاف‌بندی قائم و افقی باید در این ساختمان‌ها انجام شود.
- ۴- ضوابط خاص اطراف بازشوها در دیوارهای باربر باید رعایت شود.
- ۵- جزئیات اجرایی خاص سقف و سایر اجزای معماری ساختمان‌های آجری باید رعایت شود.